

AB.II.7351-35/07

Dębica dnia 3 września 2007r.

## DECYZJA Nr 585/2007

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane ( Dz.U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego ( Dz.U. z 2000r. Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)  
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia: 10 lipca 2007r.

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla Gminy Miasta Dębica 39-200 Dębica ul. Ratuszowa 2

na budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz 2 szt. przepompowni ścieków z zasilaniem elektrycznym (2 przepompownie sieciowe) po południowej stronie miasta Dębicy za obwodnicą – Kompleks II

na terenie działek o nr ew.:

2180, 2183, 236, 235, 205, 206, 216, 217, 210, 209, 214, 213, 220, 231, 229, 230, 208, 233, 223, 2181, 2185, 2182, 2186, 2208, 1817, 1811, 1812, 1820, 1824, 1825, 1823, 1834, 1835, 1837, 1836, 1838, 1839, 1842, 1854, 1855, 1856, 1858, 1859, 1860, 1852, 1853, 1843, 1844, 1846, 1845, 1847, 1850, 1861, 1832, 1830, 1831, 1848, 1828, 1800, 1803, 1808, 1804, 1807, 1802, 1810, 1819, 1818, 1821, 1822, 1814, 1813, 1790, 1788, 1791/1, 1791/2, 1792/1, 1792/2, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1779, 1781, 1766, 1765, 1764, 1769, 1770, 1771, 1772, 1759, 1758, 1755, 1735, 1734, 1750, 1782, 201, 1611, 1612, 1613, 1614, 1616, 1609, 1639, 1640, 1653/1, 1653/2, 1649, 1679, 1696, 2209, 1851, 1849, 1730, 1723, 1719, 1722, 1721, 1865, 2305, 2307, 2308/2, 2316/1, 2316/2, 2317, 2318, 2320, 2322, 2323, 2293, 2292, 2291, 2290, 221, 1798, 1763, 2339, 2340, 1784, 1783, 1780, 1767, 1833, 1712, 1713, 1715/1, 1715/2, 1715/3, 2310, 2312, 2314, 1702, 1704, 1707, 1708, 1705, 1706, 1683, 1682, 1681, 2315, 2333, 2329, 2331, 2330, 2328, 2347, 2344, 2345, 2346, 2343, 1827, 1760, 1607, 215, 1641, 1642/1, 1642/2, 1697/2, 1720, 1737, 1740, 1762, 1774, 1801, 2334, 2335, 2341, 2289, 1615, 1752/4, 1776, 1799, 1829, 1864, 2313, 1 obr. 6

1277, 1278 obr. 4 miasto Dębica

z wyłączeniem odcinków kanalizacji sanitarnej usytuowanych w granicach pasa drogowego drogi krajowej Nr 4 na działkach o nr ew. 180, 1785, 1786 obr. 6.

kategoria obiektu - XXVI

wg projektu budowlanego

opracowanego przez projektanta mgr inż. Grzegorza Furmańskiego posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr NBUA-7342/43/98, członka Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. MAP/IS/3270/01 wraz z zespołem projektantów branży elektrycznej

URZĄD MIEJSKI w DĘBICY

Wydział Inwestycji

data wpt. 12.10.07

nr 1775

**z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:**

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - zabezpieczyć teren budowy zapewniając bezpieczeństwo ludzi i mienia w tym oznakować i zabezpieczyć wykopy podczas robót budowlanych
  - uwzględnić wymagania w zakresie ochrony środowiska określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 12.07.2006r. znak GPUiA-7624/24/05/06
2. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej zakresie sieci kanalizacyjnych zgodnie z § ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r (Dz.U. nr 138 poz. 1554)
3. Inwestor jest zobowiązany:
  - zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
3. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości o nr ew.: 2180, 2183, 236, 235, 205, 206, 216, 217, 210, 209, 214, 213, 220, 231, 229, 230, 208, 233, 223, 2181, 2185, 2182, 2186, 2208, 1817, 1811, 1812, 1820, 1824, 1825, 1823, 1834, 1835, 1837, 1836, 1838, 1839, 1842, 1854, 1855, 1856, 1858, 1859, 1860, 1852, 1853, 1843, 1844, 1846, 1845, 1847, 1850, 1861, 1832, 1830, 1831, 1848, 1828, 1800, 1803, 1808, 1804, 1807, 1802, 1810, 1819, 1818, 1821, 1822, 1814, 1813, 1790, 1788, 1791/1, 1791/2, 1792/1, 1792/2, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1779, 1781, 1766, 1765, 1764, 1769, 1770, 1771, 1772, 1759, 1758, 1755, 1735, 1734, 1750, 1782, 201, 1611, 1612, 1613, 1614, 1616, 1609, 1639, 1640, 1653/1, 1653/2, 1649, 1679, 1696, 2209, 1851, 1849, 1730, 1723, 1719, 1722, 1721, 1865, 2305, 2307, 2308/2, 2316/1, 2316/2, 2317, 2318, 2320, 2322, 2323, 2293, 2292, 2291, 2290, 221, 1798, 1763, 2339, 2340, 1784, 1783, 1780, 1767, 1833, 1712, 1713, 1715/1, 1715/2, 1715/3, 2310, 2312, 2314, 1702, 1704, 1707, 1708, 1705, 1706, 1683, 1682, 1681, 2315, 2333, 2329, 2331, 2330, 2328, 2347, 2344, 2345, 2346, 2343, 1827, 1760, 1607, 215, 1641, 1642/1, 1642/2, 1697/2, 1720, 1737, 1740, 1762, 1774, 1801, 2334, 2335, 2341, 2289, 1615, 1752/4, 1776, 1799, 1829, 1864, 2313, 1 obr. 6 oraz o nr ew. 1277, 1278 obr. 4.

## UZASADNIENIE

Dla przedmiotowej inwestycji zostały wydane przez Burmistrza Miasta Dębica ostateczne decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 12.01.2005r. znak AUOŚ-7331d/2/2004/2005, z dnia 07.02.2005r. znak AUOŚ-7331d/48/2004/2005, z dnia 03.06.2005r. znak AUOŚ-7331d/26/2005, z dnia 10.04.2006r. znak AUOŚ-7331d/12/06, z dnia 12.09.2006r. znak GPUiA-7331d/57/2006.

Projekt budowlany jest zgodny z warunkami w/w decyzji o ustaleniu lokalizacji.

Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Projekt budowlany jest kompletny i posiada wymagane uzgodnienia oraz został opracowany przez uprawnionego projektanta.

Inwestor przedłożył oświadczenia o posiadanych prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 72a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. nr 257 poz.

2573 z późn. zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestor przedłożył ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 12.07.2006r. znak GPUiA-7624/24/06 wydaną przez Burmistrza Miasta Dębica.

Z przedmiotowego pozwolenia na budowę wyłączono odcinki kanalizacji usytuowane w pasie drogowym drogi krajowej Nr 4 na terenie działek o nr ew. 180, 1785, 1786 obr. 6. Inwestor uzyskał w tym zakresie odrębne pozwolenie na budowę wydane przez Wojewodę Podkarpackiego w Rzeszowie zgodnie z właściwością określoną w art. 82 ust. 3 pkt.3 prawa budowlanego.

W oparciu o art.107 §4 KPA odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia decyzji. Uwzględniając powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podkarpackiego w Rzeszowie za pośrednictwem Starosty Dębickiego w Dębicy ul. Ogrodowa 4 terminie 14-tu dni od daty jej otrzymania.

Wydanie niniejszego pozwolenie na budowę jest zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. nr 225 poz. 1635).



Starosta  
mgr inż. Jarosław Śliwa  
DYREKTOR  
Wydziału Architektury i Budownictwa

### Otrzymują:

1. Inwestor – Gmina Miasta Dębica 39-200 Dębica ul. Ratuszowa 2
2. Pozostałe strony postępowania – wg odrębnego Wykazu
3. a/a BL

### **Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Dębicy
2. Burmistrz Miasta Dębica jako organ wydający decyzję o lokalizacji inwestycji i decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach

## P O U C Z E N I E

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane ,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

## DECYZJA

---

---

Na podstawie art. 40 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane ( Dz.U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm. ) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)  
po rozpatrzeniu wniosku Wodociągów Dębickich Sp. z o.o. z dnia 1 kwietnia 2008r.

### przenosze

na rzecz – Wodociągów Dębickich Spółka z o. o.  
39-200 Dębica ul. Kosynierów Raclawickich 35

ostateczną decyzję Starosty Dębickiego nr 585/2007 z dnia 3 września 2007r. znak AB.II.7351-35/07 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą dla Gminy Miasta Dębica 39-200 Dębica ul. Ratuszowa 2 pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz 2 szt. przepompowni ścieków z zasilaniem elektrycznym (2 przepompownie sieciowe) po południowej stronie miasta Dębicy za obwodnicą – Kompleks II na terenie działek o nr ew.:

2180, 2183, 236, 235, 205, 206, 216, 217, 210, 209, 214, 213, 220, 231, 229, 230, 208, 233, 223, 2181, 2185, 2182, 2186, 2208, 1817, 1811, 1812, 1820, 1824, 1825, 1823, 1834, 1835, 1837, 1836, 1838, 1839, 1842, 1854, 1855, 1856, 1858, 1859, 1860, 1852, 1853, 1843, 1844, 1846, 1845, 1847, 1850, 1861, 1832, 1830, 1831, 1848, 1828, 1800, 1803, 1808, 1804, 1807, 1802, 1810, 1819, 1818, 1821, 1822, 1814, 1813, 1790, 1788, 1791/1, 1791/2, 1792/1, 1792/2, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1779, 1781, 1766, 1765, 1764, 1769, 1770, 1771, 1772, 1759, 1758, 1755, 1735, 1734, 1750, 1782, 201, 1611, 1612, 1613, 1614, 1616, 1609, 1639, 1640, 1653/1, 1653/2, 1649, 1679, 1696, 2209, 1851, 1849, 1730, 1723, 1719, 1722, 1721, 1865, 2305, 2307, 2308/2, 2316/1, 2316/2, 2317, 2318, 2320, 2322, 2323, 2293, 2292, 2291, 2290, 221, 1798, 1763, 2339, 2340, 1784, 1783, 1780, 1767, 1833, 1712, 1713, 1715/1, 1715/2, 1715/3, 2310, 2312, 2314, 1702, 1704, 1707, 1708, 1705, 1706, 1683, 1682, 1681, 2315, 2333, 2329, 2331, 2330, 2328, 2347, 2344, 2345, 2346, 2343, 1827, 1760, 1607, 215, 1641, 1642/1, 1642/2, 1697/2, 1720, 1737, 1740, 1762, 1774, 1801, 2334, 2335, 2341, 2289, 1615, 1752/4, 1776, 1799, 1829, 1864, 2313, 1 obr. 6

1277, 1278 obr. 4 miasto Dębica

z wyłączeniem odcinków kanalizacji sanitarnej usytuowanych w granicach pasa drogowego drogi krajowej Nr 4 na działkach o nr ew. 180, 1785, 1786 obr. 6.

### UZASADNIENIE

W dniu 01.04.2008r. wpłynął od Wodociągów Dębickich Sp. z o.o. w Dębicy 39-200 Dębica ul. Kosynierów Raclawickich 35 wniosek o przeniesienie na ich rzecz decyzji z dnia 03.09.2007r. nr 585/2007 znak AB.II.7351-35/07 wydanej przez Starostę Dębickiego udzielającej dla Gminy Miasta Dębica pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami oraz 2 szt. przepompowni ścieków z zasilaniem elektrycznym (2 przepompownie sieciowe) po południowej stronie miasta Dębicy za obwodnicą – Kompleks II.

Po wniosku dołączono oświadczenie Gminy Miasta Dębica o wyrażeniu zgody na przeniesienie w/w decyzji nr 585/2007 pozwolenia na budowę, oświadczenie Wodociągów

Dębickich Sp. z o.o. o przejęciu wszystkich warunków zawartych w/w decyzji nr 585/2007 pozwolenia na budowę oraz oświadczenia wnioskodawcy o prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

W myśl art. 40 ust. 1 i 3 prawa budowlanego, organ, który wydał decyzję pozwolenia na budowę jest obowiązany za zgodą strony na rzecz, której decyzja została do jej przeniesienia na rzecz innego podmiotu, jeżeli przyjmuje on wszystkie warunki zawarte w tej decyzji oraz złoży oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji pozwolenia na budowę są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane przeniesienie decyzji. Uwzględniając powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podkarpackiego w Rzeszowie za pośrednictwem Starosty Dębickiego w Dębicy 39-200 Dębica ul. Ogrodowa 4 terminie 14-tu dni od daty jej otrzymania.

Za wydanie niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 90,00 zł.



Z up. STAROSTY  
mgr inż. Jarosław Śliwa  
WYBENIOWY  
Wydziału Architektury i Budownictwa

**Otrzymują:**

1. Wodociągi Dębickie Sp. z o.o.  
39-200 Dębica ul. Kosynierów Raclawickich 35
2. Gmina Miasta Dębica 39-200 Dębica ul. Ratuszowa 2
3. a/a BL

**Do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Dębicy  
39-200 Dębica ul. Strumskiego 1

STAROSTA DĘBICKI  
39-200 Dębica  
ul. Ogrodowa 4  
-2-

Stwierdza się, że decyzja niniejsza  
stała się ostateczna  
z dn. ....18. 04. 2008.....  
Dębica, dn. ....18. 04. 2008/.....

Z up. STAROSTY  
mgr inż. Jarosław Śliwa  
WYBENIOWY  
Wydziału Architektury i Budownictwa