

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTOR: **Wodociągi Dębickie Spółka z o.o.**
 39-200 Dębica
 ul. Kosynierów Raławickich 35

ADRES INWESTYCJI: **Dębica**
 dz. nr ewid. 508/40
 obręb 1
 ul. Kosynierów Raławickich 35

TEMAT: **Projekt docieplenia i remontu budynku biurowo –**
 administaracyjnego – Wodociągi Dębickie Sp. z o.o..

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Rafał Owczarek

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów:

Zakres robót docieplenie ścian zewnętrznych budynku biurowego Wodociągi Dębickie Sp. z o.o. wraz z remontem, , zlokalizowanego na działce nr ewid. **508/40** , położonego w miejscowości Dębica, obręb 1.

Kolejność wykonywania robót budowlanych:

- Demontaż istniejących: parapetów, rur spustowych, rynien, instalacji odgromowych, obróbki blacharskiej, drzwi wejściowych (garaż)
- Docieplenie ścian,
- Remont schodów zewnętrznych wejściowych,
- Montaż instalacji odgromowej,
- Montaż rynien i rur spustowych (po wykonaniu ocieplenia),
- Remont opaski odbojowej,
- Remont istniejących kominów wentylacyjnych i spalinowych,
- Remont istniejących dachów,
- Remont kratki wentylacyjnej piętra,
- Tynki zewnętrzne, obróbka blacharska,
- Roboty zewnętrzne wykończeniowe,
- Remont daszków nad wejściami do budynku,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Przedmiotowa działka jest zabudowana istniejącym wolnostojącym budynkiem biurowym „Wodociągi Dębickie”, będącym przedmiotem niniejszego opracowania oraz budynkiem gospodarczym nie będącym przedmiotem opracowania.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie dotyczy.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych. Skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Podczas wykonywania robót budowlanych przewiduje się następujące zagrożenia:

- upadek z rusztowania podczas prowadzenia prac tynkarskich, malarskich,

- upadek z wysokości podczas montażu, rynien i rur spustowych, oraz montażu ocieplenia ścian,
- porażenie prądem podczas obsługi urządzeń elektrycznych,
- niebezpieczeństwo spowodowane pracą urządzeń elektromechanicznych np. szlifierka kątowa,
- niebezpieczeństwo spowodowane pracą urządzeń dźwigowych, np. wyciąg podczas transportu materiałów budowlanych,

Wszystkie prace wykonywane na wysokości (tj. prace wykonywane na wysokości 1,0 m ponad poziomem podłogi lub terenu) muszą być prowadzone z zabezpieczeniem przed nieprzewidywalną zmianą położenia, za pomocą stabilnych drabin lub pomostów wyposażonych w odpowiednie balustrady.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

W obiekcie nie będą wykonywane roboty szczególnie niebezpieczne, a tylko roboty ogólnobudowlane prowadzone sposobami tradycyjnymi. Wszyscy pracownicy przeszkoleni będą w zakresie przepisów BHP na stanowisku pracy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Na ogrodzeniu należy wywiesić tablice informujące o prowadzeniu robót budowlanych i zakazie wstępu dla osób niezatrudnionych.

Wszelkie roboty budowlane mogą przeprowadzać pracownicy przeszkoleni w zakresie BHP i wyposażeni w niezbędne środki ochrony osobistej.

Wszystkie używane materiały budowlane muszą posiadać stosowne atesty i aprobaty techniczne.

Całość robót budowlanych wykonać pod stałym kierownictwem uprawnionej osoby.

W razie wypadku powiadomić służby ratownicze – telefon alarmowy **112**.

Opracował: